

2 400 € /mois HC

250 m²

8 pièces

CHEVREUSE

Disponibilité 01-08-2022



Nouveauté

Surface	250.00 m ²
Superficie du terrain	07 a 50 ca
Pièces	8
Chambres	4
Niveaux	3
Salle de bains	1
Salle d'eau	2
WC	4
État général	En bon état
Exposition	Sud
Chauffage	Gaz
	Individuel
Cuisine	Equipée
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1
Autres	Cheminée

Référence J501716, Mandat N°2176 Maison lumineuse avec de beaux volumes dans un quartier recherche. Au RDC entrée, vaste séjour avec billard, salle a manger, cuisine fonctionnelle toute équipée, terrasse et balcons
A l'étage : 4 grandes chambres, salle de bains
Au sous sol : grande salle de jeux avec cuisine équipée sur un beau jardin clos de 750 m².

Studio indépendant

Disponible

Condition revenus exigés : En CDI 7.000 EUR de salaire net mensuel (constitution dossier + rédaction de bail : 2100 EUR / État des lieux : 300 EUR)

Loyer de base 2400 €/mois. Dépôt de garantie 2 400 €.

Honoraires de 2 400 € TTC à la charge du locataire dont 300 € pour l'état des lieux. Classe énergie C, Classe climat D..

Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 1622.00 €. Date de réalisation du DPE : 25-06-2021.



sas amgi

11 rue de la République, Agence Immobilière
78470 Saint-Rémy-lès-Chevreuse
01 30 47 07 07



Michel GIRARD

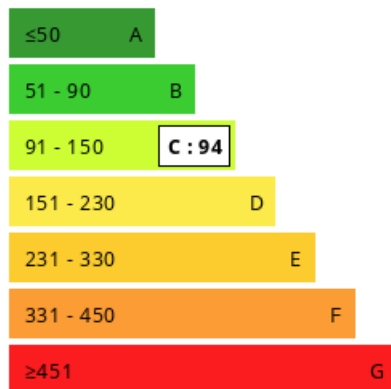
agencesduparc@wanadoo.fr

01 30 47 07 07



Consommations énergétiques

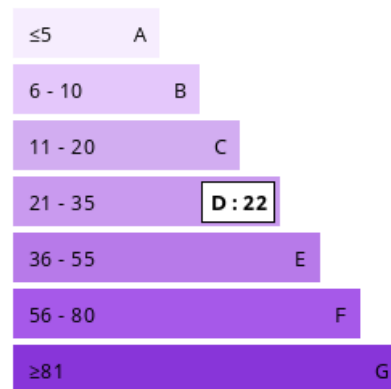
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)